



HOTĂRÂREA nr. 50 din 31.03.2026

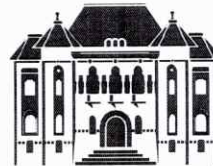
privind aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea distribuție gaze naturale în Municipiul Câmpulung” din cadrul Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”

**Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, județul Argeș întrunit în
ședință ordinară în data de 31 martie 2026;**

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpulung nr. 124/15196 din 25.03.2026 privind aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea distribuție gaze naturale în Municipiul Câmpulung” din cadrul Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”;
- Raportul comun al Direcției Economice și Fiscale, Serviciului de Dezvoltare Locală, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Câmpulung înregistrat sub numărul 124/15194 din 25.03.2026 privind aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea distribuție gaze naturale în Municipiul Câmpulung” din cadrul Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”;
- Ordinul nr. 1333/2021 din 21 septembrie 2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) - d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin. (4), lit. d din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 78 din 31.03.2022 cu privire la aprobarea cererii de finanțare în cadrul Programului Național de Investiții Anghel Saligny și a devizului general estimativ pentru proiectul "EXTINDERE REȚEA DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN MUNICIPIUL CÂMPULUNG";
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 5 ale consiliului local;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,



Consiliul Local al Municipiului Câmpulung HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. – Se aprobă Nota Conceptuală pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea distribuție gaze naturale în Municipiul Câmpulung” din cadrul Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâr.;

Art. 2. – Se aprobă Tema de Proiectare pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea distribuție gaze naturale în Municipiul Câmpulung” din cadrul Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Câmpulung prin aparatul de specialitate.

Art. 4. – Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal :

- Instituției Prefectului – Județul Argeș;
- Direcției Economice și Fiscale;
- Direcției Tehnice, Urbanism și Situații de Urgență;
- Serviciului de Dezvoltare Locală.

Municipiul Câmpulung, 31.03.2026

Președinte de ședință,
Ionel STATE



Documentul semnat in
original se află la dosarul
ședinței

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general
Ramona SIMION

Documentul semnat in
original se află la dosarul
ședinței

Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL CÂMPULUNG – Județul ARGES

Nr. 124/14640/23.03.2026

Aprob: LASCONI Elena-Valerica

PRIMAR

**Documentul semnat in
original se află la dosarul
ședinței**

NOTĂ CONCEPTUALĂ

I. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

„EXTINDERE REȚEA DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN MUNICIPIUL CÂMPULUNG”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar):

Unitatea Administrativ Teritorială MUNICIPIUL CÂMPULUNG

1.4. Beneficiarul investiției:

Unitatea Administrativ Teritorială MUNICIPIUL CÂMPULUNG

II. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale;

Lipsa alimentării cu gaze naturale a cca 1140 beneficiari direcți (*gospodării conectate, așa cum sunt ele definite la art.4 alin.(1[^]2) din Normele de aplicare a O.U.G. nr.95/2021*), în zone (cartiere și străzi) cu aglomerare urbană peste medie;

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;

Prin realizarea obiectivului de investiții se deschide posibilitatea branșării a cca 1140 de beneficiari direcți, a realizării rețelei de conectivitate pentru alte zone adiacente ce urmează a face obiectul (*pe viitor*) unui studiu de dezvoltare urbană de utilități (*gaze naturale*), astfel încât într-o perioadă estimată de cca 4-5 ani, întreaga zonă să beneficieze de posibilitatea branșării la rețeaua de gaze naturale ce deservește municipiul Câmpulung, realizându-se astfel

atingerea standardelor de confort locativ urban, pentru consumatorii casnici, a dezvoltării activităților economice prin asigurarea utilităților necesare unei funcționări eficiente și moderne, având ca scop final, creșterea atractivității turistice a zonei, realizarea unor investiții private care să asigure ocuparea forței de muncă și nu în ultimul rând colectarea la bugetul local de taxe și impozite suplimentare;

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.

Nerealizarea obiectivului de investiții, duce implicit la neîndeplinirea condițiilor prezentate la punctul anterior, irosirea prin neaccesare a fondurilor guvernamentale puse la dispoziție de M.D.L.P.A. prin P.N.I. „Anghel Saligny” (în valoare de 5.000.000 lei), situație care în contextul socio-economic actual poate genera grave disfuncționalități la nivel de administrație locală.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus;

Cu referire la acest aspect, scoatem în evidență faptul că în zona de interes, au fost executate anterior lucrări de extindere a rețelei de gaze, efectuate de operatorul zonal „Distrigaz Rețele”, acestea acoperind cca 22% din necesarul preconizat și propus în dezvoltare pentru zonă (din aprox. 44 de străzi fiind branșate doar 10), rămânând practic „rest” de executat 78% (34 de străzi);

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus;

Anterior depunerii Cererii de finanțare înregistrată la M.D.L.P.A. sub numărul AS-4409/14.04.2022, U.A.T. Municipiul Câmpulung a întreprins demersuri pentru finanțarea acestui tip de investiție prin Programul Operațional Infrastructură Mare (P.O.I.M.), însă din lipsa alocărilor bugetare aferente programului, la data solicitării de finanțare, aceasta nu s-a putut realiza. Susținând necesitatea dezvoltării investiționale, odată cu apariția O.U.G. nr.95/2021 pentru aplicarea finanțărilor prin P.N.I. „Anghel Saligny”, administrația locală prin compartimentele de specialitate a inițiat procedura de finanțare în acest sens fiind încărcată Cererea de finanțare aprobată prin H.C.L. nr.78/31.03.2022 cu următorii indicatori tehnico-economici, așa cum au fost ei raportați în Studiul de Fezabilitate:

- Lungime rețea de distribuție - **32.407** ml;
- Numă de străzi - 44
- Număr de gospodării conectate - 1124 (calculate conform art.2 din OMDLPA/OME nr. 1330/947/2021)
- Valoare totală a obiectivului de investiții : 17.866.802,96 lei cu TVA
- Valoare solicitată de la bugetul de stat : **17.382.614,57** lei cu TVA
- Valoare finanțată de la bugetul local : 484.188,39 lei cu TVA
- Valoare calculate conform standardului de cost : 13.956.305,87 lei cu TVA
- Cost unitar : 13.381,18 lei fără TVA/branșament.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții

Existența acordurilor internaționale relevante pentru realizarea obiectivului de investiții privind dezvoltarea rețelelor de gaze naturale rezultă în principal din obligațiile asumate de

România în calitate de stat membru al Uniunii Europene și din cooperările regionale în domeniul energiei. Prin legislația europeană privind securitatea aprovizionării cu gaze naturale și funcționarea pieței interne a energiei, statele membre sunt încurajate să dezvolte și să modernizeze infrastructura de transport și distribuție a gazelor, precum și interconexiunile transfrontaliere. De asemenea, România participă la acorduri și memorandumuri de cooperare energetică la nivel regional, care urmăresc creșterea securității energetice, diversificarea surselor de aprovizionare și dezvoltarea infrastructurii energetice, inclusiv a rețelelor de gaze naturale. Un instrument important este Regulamentul (UE) 2017/1938 privind securitatea aprovizionării cu gaze.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

Având în vedere, diminuarea valorii alocate de la bugetul de stat (5.000.000 lei cu TVA – conf. O.M.D.L.P.A.) , comparativ cu suma solicitată prin Cererea de finanțare (17.382.614,57 lei cu TVA), observăm o diminuare semnificativă, fapt care impune reducerea corelativă a indicatorilor tehnico-economici necesari pentru încadrarea în bugetul alocat. **Astfel se propune realizarea în prima etapă numai a rețelei de distribuție** pe străzile: **Poligonului, Calea Magurii, General Dragalina, Bucovinei, Gruului, Henric Richard, Coasta Grui, Baloaica, Valea Titii, Giugesti, Valea Ursului, Marcusi, Fatulești, Boboc, Ocnei**, cu o lungime totală aproximată de **11.772,00 ml**.

Astfel putem estima schema indicatorilor tehnici propuși astfel;

- Lungime rețea de distribuție – **11.772 ml**;
- Numă de străzi - **15**
- Număr de gospodării conectate – cca **433** (calculate conform art.2 din OMDLPA/OME nr. 1330/947/2021)

III. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:– costurile unor investiții similare realizate;– standarde de cost pentru investiții similare.

- Valoare totală a obiectivului de investiții : **7.005.892,30 lei** cu TVA
- Valoare aprobată de la bugetul de stat : **5.000.000,00 lei** cu TVA
- Valoare finanțată de la bugetul local : **2.005.892,30 lei** cu TVA;
- Cost unitar eferent investiției (calculate): **18.123,66 lei** fara TVA

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:

3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	78,500.00	16,485.00	94,985.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	56,500.00	11,865.00	68,365.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	139,500.00	29,295.00	168,795.00
TOTAL		274,500.00	T.V.A. 57,646.00	332,146.00

- Valoare finanțată de la bugetul local pentru cheltuieli neeligibile, inclusiv cele necesare pentru realizarea investiției de bază, sub formă de aport propriu (*conf.art.4 alin.(3) din N.M. de aplicare a O.U.G. 95/2021*): **2.005.892,30** lei cu TVA

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)

M.D.L.P.A. – Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” – componenta prevăzută la art.4 alin. (1) lit. e) din O.U.G. nr.95/2021 „sisteme de distribuție a gazelor naturale, inclusiv bransamente și racordul la sistemul de transport al gazelor naturale”

IV. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Terenurile aferente, ocupate pentru punerea în operă a obiectivului de investiții, fac parte din domeniul public al U.A.T. Municipiul Câmpulung, conform extraselor de Carte Funciară în proporție de 94% – lipsite de sarcini și/sau evicțiuni în condițiile Art. 10 alin. (1), lit. a) din Normele Metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 95/2021, aprobate prin ordinul comun al M.D.P.A. și M.E. nr. 278/167/2022 cu modificările și completările ulterioare, aduse prin Ordinul nr. 776/509/2023 și nr. 1660/1236/2025, și 6% din amplasament aparține în proporție D.J.D.P. Arges, situație în care este necesar acceptul pentru ocuparea temporară a terenului obținut de la D.J.D.P. Arges, în condițiile Art.10, alin. (1), lit. b) din Normele Metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 95/2021, astfel rețeaua de distribuție va urma traseul propus pe o lungime de cca. **11.772 m** (11,77 Km.);

Extinderea de 11,77 km se va cupla la rețeaua existentă de presiune medie/redușă administrată de Distrigaz Sud Rețele, careia i se va solicita (*în condițiile Legii nr.123/2012 cu modificările și/sau completările din 2015*), prin adresa, soluția tehnică de alimentare (racord), cu gaze naturale inclusiv capacitatea de a prelua noul debit, detaliu ce va fi confirmat prin Avizul Tehnic de Principiu (ATP) eliberat de acestia.

V. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Municipiul Câmpulung este situat în partea de nord-est a județului, la o altitudine de 580–780 m. Orașul ocupă o poziție centrală în **Depresiunea Câmpulung**, fiind flancat de Muscelele Argeșului și situat la poalele Munților Iezer-Păpușa, pe malurile Râului Târgului.

Suprafața Municipiului se întinde pe 35,59 km², cu o populație rezidentă a municipiului de 27.574 de locuitori (RPL 2021).

Principalele Instituții Publice sunt Muzeul Municipal Câmpulung (cu secțiile de Istorie și Etnografie), Biblioteca Municipală „Ion Barbu” și numeroase unități școlare cu tradiție (ex: Colegiul Național „Dinicu Golescu”), Mănăstirea Negru Vodă, un simbol istoric al orașului.

Activitățile specifice zonei sunt: turismul și agroturismul, pomicultura, activități de artizanat, etc.

Activități economice principale: industria componentelor auto, industria materialelor de construcții, industria ușoară și textilă, comerț și servicii.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Accesul la și/sau de la amplasamentul propus al investiției, având în vedere că este vorba despre o rețea stradală interioară de interes public, este facil pe componenta de aprovizionare cu materiale și/sau echipamente-utilaje, însă comportă restricții de trafic pe perioada de execuție, situație care va fi necesar a fi foarte bine corelate atât la fazele de proiectare, execuție cât și la punerea în exploatare și deschiderea către viitoare fronturi de dezvoltare ale rețelei în zonele învecinate. Intocmirea graficelor de execuție, realizate de către managerul de proiect, împreună cu întreaga echipă (*reprezentantul beneficiarului, reprezentanții operatorului local de utilități, reprezentanții altor furnizori de utilități, constructor, proiectant, diriginte de șantier, reprezentantul operatorului, etc*), trebuie să țină cont de întreaga problematică tehnico-edilitară a zonei de operare și execuție, în așa fel încât să nu se creeze disfuncționalități majore în trafic (atât pietonal, cât și auto), limitare de acces, etc;

Antreprenorul are obligația de a reface terenul, prin aducerea la starea inițială începerii construcției, stare specificată în procesul verbal de predare de amplasament, vizat de către toți cei implicați și afectați de către acest proiect.

c) surse de poluare existente în zonă;

Identificate prin documentația de specialitate aferentă Certificatului de Urbanism;

d) particularități de relief;

Relieful este specific de terase și lunci (râul Târgului), cu pante moderate. Proiectarea trebuie să țină cont de denivelările terenului pe cei 11,77 km pentru a asigura pantele de scurgere ale condensului (dacă e cazul) și adâncimea de îngropare constantă (teren stabil, cu denivelari, zona montana).

Conform normativului P100-1, Câmpulung se află într-o zonă cu accelerația de vârf a terenului $ag = 0,25g$ și perioada de colț $Tc = 0,7s$ (influențată de zona Vrancea).

Fiind zonă subcarpatică, adâncimea de îngheț este de cca. **0,90 - 1,00 m**. Conducta trebuie pozată sub această cotă pentru protecție.

Predomină depozitele aluvionare, argilele și pietrișurile. Proiectantul va solicita un Studiu Geotehnic pentru a determina gradul de compactare necesar la refacerea drumului.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Zona este echipată cu următoarele utilități:

- rețea energie electrică
- rețea apă potabilă
- rețea canalizare parțial
- rețea telecomunicații

- iluminat public

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Se vor menționa în certificatul de urbanism, dacă este cazul.

g) posibile obligații de servitute;

Nu este cazul

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Se vor menționa în certificatul de urbanism, dacă este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Se vor menționa în certificatul de urbanism, dacă este cazul.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Se vor menționa în certificatul de urbanism, dacă este cazul.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Finanțarea infrastructurii de gaze prin PNI Anghel Saligny stimulează dezvoltarea economică locală și oferă o soluție necesară în contextul în care majoritatea primăriilor nu ar dispune de resursele financiare proprii.

Proiectele vizează, de asemenea, tranziția verde prin înlocuirea lemnului cu un combustibil mai curat și asigurarea coeziunii teritoriale prin creșterea standardului de viață la nivel European, reducerea disparităților regionale și creșterea standardului de viață prin asigurarea accesului la utilități moderne.

Amplasamentul obiectivului de investiții este reprezentat de strazile menționate în tabel și susținut de cartile funciare aferente pentru fiecare strada.

Obiectivele propuse sunt:

extindere lungime rețea de distribuție gaze: **11.772** metri;

sistem inteligent rețea: **da**

număr estimat de gospodării conectate aferente rețelei: **433**;

Valoarea estimată și repartizarea sumelor aferente investiției, luându-se în considerare costurile unor investiții similare realizate și standardul de cost calculat conform OMDLPA/OME 1330/947/2021, respectiv ținând cont de suma inclusă în lista aprobată prin program, vor fi înscrise în devizul general estimativ astfel:

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

50 ani;

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

– **studiului de fezabilitate** (revizia 1), necesar în cazul obiectivelor de investiții, în conformitate cu prevederile H.G.907/2012 cu modificările și completările următoare, în vederea extragerii indicatorilor tehnico-economici actualizati ai investiției și corelați cu situația (*de facto*) a finanțării, în vederea aplicării prevederilor art.10 alin.(1) din Normele Metodologice de aplicare a O.U.G. nr.95/2021, (*motivat de diminuarea valorii de finanțare a programului „Anghel Saligny”- conform O.M.D.L.P.A. și O.M.E. nr.2267/24.10.2023/1567/28.11.2023*);

Data:17.03.2026

Întocmit: Ec. Maria-Magdalena TOMESCU

(consultant de specialitate – în baza Contractului de Servicii nr. 124/7469/20.02.2026)

**Documentul semnat în
original se află la dosarul
ședinței**

SERVICIUL DE DEZVOLTARE URBANĂ,
SEF SERVICIU
DANIELA BUZESCU

MANAGER PROIECT,
GABRIEL RADU

**Documentul semnat în
original se află la dosarul
ședinței**

**Documentul semnat în
original se află la dosarul
ședinței**



**Președinte de ședință,
Ionel STATE**

**Documentul semnat în
original se află la dosarul
ședinței**



METATRON PROJECT MANAGEMENT

MANAGEMENTUL DE PROIECT AL INVESTITIILOR FINANȚATE DIN FONDURI PUBLICE EUROPENE ȘI PRIVATE – ASISTENȚĂ ȘI CONSULTANȚĂ TEHNICO-ECONOMICĂ SPECIALIZATĂ
R.O.O.N.R.C. J2024001201039 – C.U.I. RO50145539 - ROMÂNIA – ARGEȘ – CURTEA DE ARGEȘ
Mobil: +40 720 010 635 / +40 742 911 319 - e-mail: mpmproiect@yahoo.com

Nr. 124/14630/23.03.2026

Nr. 200 /17.03. 2025

Municipiul Câmpulung
PRIMĂRIA Municipiului Câmpulung

A P R O B,
P R I M A R

Elena – Vasilica LASCONI

**Documentul semnat in
original se află la dosarul
sedinței**

TEMA DE PROIECTARE

*Elaborată conform cadrului-continut – Anexa nr. 2 din HG 907/2016
(cu modificările și completările ulterioare)*

*privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente
obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice.*

1. Informații generale:

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

“Extindere rețea distribuție gaze naturale în Municipiul Câmpulung”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

U.A.T Municipiul Câmpulung, Judetul Arges

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar):

M.D.L.P.A. – P.N.I. Anghel Saligny

1.4. Beneficiarul investiției

U.A.T Municipiul Câmpulung, Judetul Arges

1.5. Elaboratorul temei de proiectare

SC Metatron Project Management SRL – Asistenta suport și consultanta

2. Date de identificare a obiectivului de investiții:

Rețeaua este gestionată de Operatorul sistemului de distribuție (OSD) Distrigaz Sud Rețele (parte a grupului ENGIE Romania).



METATRON PROJECT MANAGEMENT

MANAGEMENTUL DE PROIECT AL INVESTITIILOR FINANȚATE DIN FONDURI PUBLICE EUROPENE ȘI PRIVATE – ASISTENȚĂ ȘI CONSULTANȚĂ TEHNICO-ECONOMICĂ SPECIALIZATĂ
R.O.O.N.R.C. J2024001201039 – C.U.I. RO50145539 - ROMÂNIA – ARGEȘ – CURTEA DE ARGEȘ
Mobil: +40 720 010 635 / +40 742 911 319 - e-mail: mpmproiect@yahoo.com

Proiectul vizează creșterea gradului de conectare a populației în zonele neacoperite, contribuind la atingerea obiectivelor din Strategia de Dezvoltare Locală 2021-2027.

În ultimii ani s-au efectuat lucrări de extindere executate și de operatorul zonal pentru remedierea deficiențelor de alimentare;

Conform adresei cu numărul 73257/24.12.2020 comunicată de SNTGN TRANSGAZ SA, Municipiul Câmpulung este alimentat cu gaze prin SRM oraș Câmpulung, care are capacitatea tehnologică de 480 mii Sm³/zi careia îi corespunde un debit maxim orar de 20.000 Sm³/h și presiunea de ieșire 1- 4 bar.

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală:

REGIM JURIDIC

Terenurile aferente, ocupate pentru punerea în operă a obiectivului de investiții, fac parte din domeniul public al U.A.T. Municipiul Câmpulung, conform extraselor de Carte Funciară în proporție de 94% – lipsite de sarcini și/sau evicțiuni în condițiile Art. 10 alin. (1), lit. a) din Normele Metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 95/2021, aprobate prin ordinul comun al M.D.P.A. și M.E. nr. 278/167/2022 cu modificările și completările ulterioare, aduse prin Ordinul nr. 776/509/2023 și nr. 1660/1236/2025, și 6% din amplasament aparține în proporție D.J.D.P. Argeș, situație în care este necesar acceptul pentru ocuparea temporară a terenului obținut de la D.J.D.P. Argeș, în condițiile Art.10, alin. (1), lit. b) din Normele Metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 95/2021, astfel rețeaua de distribuție va urma traseul propus pe o lungime de cca. **11.772 m** (11,77 Km.);

Extinderea de 11,77 km se va cupla la rețeaua existentă de presiune medie/redușă administrată de Distrigaz Sud Rețele, careia i se va solicita (în condițiile Legii nr.123/ 2012 cu modificările și/sau completările din 2015), prin adresa, soluția tehnică de alimentare (racord), cu gaze naturale inclusiv capacitatea de a prelua noul debit, detaliu ce va fi confirmat prin Avizul Tehnic de Principiu (ATP) eliberat de aceștia.

În această etapă a derulării proiectului de investiții (motivată de diminuarea valorii de finanțare a programului „Anghel Saligny” - conform O.M.D.L.P.A. și O.M.E. nr.2267/24.10.2023/1567/28.11.2023), s-a luat în calcul o **reconfigurare a parametrilor tehnologici, privind lungimea rețelei de distribuție gaze naturale de aproximativ 11.772,00 m** și deservirea ulterioară a unui număr de aproximativ **433 de gospodării conectate** (verificate în teren) la care se va stabili prin SF numărul de branșamente individuale aferente, incluzând și beneficiarii instituției publice, daca este cazul.

REGIM TEHNIC

Obiectivul de investiții propus se încadrează în categoria rețelelor edilitare.

Rețeaua va fi poziționată, de regulă, în zona de acostament sau sub carosabilul drumurilor de acces, cu respectarea normelor NTPEE-2008.

Deoarece este o rețea subterană, indicatorii P.O.T. și C.U.T. nu se aplică, însă se vor respecta distanțele



METATRON PROJECT MANAGEMENT

MANAGEMENTUL DE PROIECT AL INVESTITIILOR FINANȚATE DIN FONDURI PUBLICE
EUROPENE ȘI PRIVATE – ASISTENȚĂ ȘI CONSULTANȚĂ TEHNICO-ECONOMICĂ SPECIALIZATĂ
R.O.O.N.R.C. J2024001201039 – C.U.I. RO50145539 - ROMÂNIA – ARGEȘ – CURTEA DE ARGEȘ
Mobil: +40 720 010 635 / +40 742 911 319 - e-mail: mpproiect@yahoo.com

minime de siguranță impuse de normele tehnice specifice gazelor naturale față de alte obiective, respectiv rețelele altor utilități cu care rețeaua se poate intersecta (apă, canalizare, electrice, etc.) existente pe cei 11,77 km.

Se va asigura aducerea drumului la starea inițială (refacerea sistemului rutier) după îngroparea conductelor.

Se vor prevedea subtraversări prin foraj dirijat în zonele unde circulația auto nu poate fi întreruptă.

Rețeaua nou înființată poate fi alimentată cu gaze naturale din sistemul public de distribuție adiacent SRM-ului existent în Municipiul Câmpulung al cărui concesionar este SC Distrigaz Sud Rețele SRL prin prelungirea și în limita acestuia, având un debit disponibil de cca. **13.044 Sm³/h** ce permite alimentarea.

Folosința actuală a terenului ce urmează a fi pus la dispoziție pentru execuția lucrărilor, este cea de drum acces, circulație auto și pietonală.

Proiectul respectă planurile de urbanism (PUG/PUZ) și rețeaua de gaze este o investiție de utilitate publică;

Mentținerea funcțiunii actuale, cu adăugarea rețelei de utilități tehnico-edilitare (gaze naturale) în subteran;

Strazile propuse pentru a beneficia de extinderea rețelei de distribuție gaze naturale sunt prezentate în tabelul următor:

Nr. crt.	NUME STRADA	LUNGIME -ml-	Carte Funciara	Tip terasament
1	STRADA POLIGONULUI	860	CF - 86811	Asfalt
2	CALEA MAGURII	520	CF - 86815, 86816	Asfalt
3	STRADA GENERAL DRAGALINA - DJ 735	716	CF - 85658	Asfalt
4	STRADA BUCOVINEI	154	CF - 86812	Asfalt
5	STRADA GRUIULUI	1950	CF - 88691, 86825	Asfalt
6	STRADA HENRIC RICHARD	1500	CF - 87226	Asfalt
7	STRADA COASTA GRUI	240	CF - 87225	Balast
8	STRADA BALOAICA	1165	CF - 86962, 85412, 86959	Asfalt
9	STRADA VALEA TITII	1110	CF - 87025	Asfalt
10	STRADA GIUGESTI	438	CF - 86926	Asfalt
11	STRADA VALEA URSULUI + STRADA VALEA URSULUI 2	911	CF - 87224	Asfalt
12	STRADA MARCUS	810	CF - 86960	Balast
13	STRADA FATULESTI	190	CF - 86957	Balast
14	STRADA BOBOC	932	CF - 86961	Balast
15	STRADA OCNEI	276	CF - 86958	Balast
	TOTAL	11.772		

LUNGIME TOTALA REȚEA PROPUSA PENTRU EXTINDERE = 11.772,00 ml

REGIM ECONOMIC

Sursa de finanțare se realizează din fonduri de la bugetul de stat prin Programul PNI „Anghel Saligny”



METATRON PROJECT MANAGEMENT

MANAGEMENTUL DE PROIECT AL INVESTITIILOR FINANȚATE DIN FONDURI PUBLICE EUROPENE ȘI PRIVATE – ASISTENȚĂ ȘI CONSULTANȚĂ TEHNICO-ECONOMICĂ SPECIALIZATĂ
R.O.O.N.R.C. J2024001201039 – C.U.I. RO50145539 - ROMÂNIA – ARGEȘ – CURTEA DE ARGEȘ
Mobil: +40 720 010 635 / +40 742 911 319 - e-mail: mpmproject@yahoo.com

conform listei de finanțare aprobată prin Ordinul comun al MDLPA și cel al ME, ceea ce permite primăriei Municipiului Câmpulung să realizeze proiectul cu o cofinanțare minimă din bugetul local, aducând capital extern în comunitate.

Investiția în dezvoltarea rețelei de gaze naturale nu este doar un proiect de utilitate publică, ci o strategie de dezvoltare economică pe termen lung a localității.

Gazele naturale sunt, de regulă, o sursă de energie mai eficientă și mai ieftină comparativ cu combustibilii fosili tradiționali, ceea ce duce la economii semnificative pe termen lung pentru utilizatori.

Atragerea investitorilor și a afacerilor noi pentru marii investitori care doresc să deschidă fabrici sau puncte de lucru, acest lucru ducând la crearea de locuri de muncă și la creșterea consumului local.

Prin creșterea confortului și a oportunităților de muncă, localitatea devine atractivă pentru tineri, menținând astfel forța de muncă și dinamismul economic local.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

Municipiul Câmpulung este situat în partea de nord-est a județului, la o altitudine de 580–780 m. Orașul ocupă o poziție centrală în Depresiunea Câmpulung, fiind flancat de Muscelele Argeșului și situat la poalele Munților Iezer-Păpușa, pe malurile Râului Târgului.

Suprafața Municipiului se întinde pe 35,59 km², cu o populație rezidentă a municipiului de 27.574 de locuitori (RPL 2021).

Principalele Instituții Publice sunt Muzeul Municipal Câmpulung (cu secțiile de Istorie și Etnografie), Biblioteca Municipală „Ion Barbu” și numeroase unități școlare cu tradiție (ex: Colegiul Național „Dinicu Golescu”), Mănăstirea Negru Vodă, un simbol istoric al orașului.

Activitățile specifice zonei sunt: turismul și agroturismul, pomicultura, activități de artizanat, etc.

Activități economice principale: industria componentelor auto, industria materialelor de construcții, industria ușoară și textilă, comerț și servicii.

Racordarea la rețeaua de gaze naturale oferă o sursă constantă și fiabilă de energie pentru încălzire, prepararea hranei și apă caldă, eliminând necesitatea aprovizionării periodice cu lemne sau butelii. Modernizarea sistemului de distribuție folosește materiale de ultimă generație, asigurând un grad ridicat de siguranță.

a. Descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse:

Finanțarea infrastructurii de gaze prin PNI Anghel Saligny stimulează dezvoltarea economică locală și oferă o soluție necesară în contextul în care majoritatea primăriilor nu ar dispune de resursele financiare proprii.

Proiectele vizează, de asemenea, tranziția verde prin înlocuirea lemnului cu un combustibil mai curat și asigurarea coeziunii teritoriale prin creșterea standardului de viață la nivel European, reducerea disparităților regionale și creșterea standardului de viață prin asigurarea accesului la utilități moderne.

Amplasamentul obiectivului de investiții este reprezentat de strazile menționate în tabel și susținut de cartile funciare aferente pentru fiecare stradă.

Obiectivele propuse sunt:

- extindere lungime rețea de distribuție gaze: **11.772 metri**;
- sistem inteligent rețea: **da**
- număr estimat de gospodării conectate aferente rețelei: **433**;

Valoarea estimată și repartizarea sumelor aferente investiției, luându-se în considerare costurile unor investiții similare realizate și standardul de cost calculat conform OMDLPA/OME 1330/947/2021, respectiv ținând cont de suma inclusă în lista aprobată prin program, vor fi înscrise în devizul general estimativ astfel:

- Valoarea totală a obiectivului de investiții: **7.005.892,30 lei** (cu tva)
- Valoarea aprobată de la bugetul de stat: **5.000.000,00 lei** (cu tva)
- Valoarea finanțată de la bugetul local: **2.005.892,30 lei** (cu tva)
- Cost unitar aferent investiției (calculat) **18,123.66 lei** (fără tva)

b. Relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:

Există căi de acces.

c. Surse de poluare existente în zonă:

Nu există surse de poluare în zonă.

d. Particularități de relief:

Relieful este specific de terase și lunci (râul Târgului), cu pante moderate. Proiectarea trebuie să țină cont de denivelările terenului pe cei 11,77 km pentru a asigura pantele de scurgere ale condensului (dacă e cazul) și adâncimea de îngropare constantă (teren stabil, cu denivelări, zona montană).

Conform normativului P100-1, Câmpulung se află într-o zonă cu accelerația de vârf a terenului $ag = 0,25g$ și perioada de colț $Tc = 0,7s$ (influențată de zona Vrancea).

Fiind zonă subcarpatică, adâncimea de îngheț este de cca. **0,90 - 1,00 m**. Conducta trebuie pozată sub această cotă pentru protecție.

Predomină depozitele aluvionare, argilele și pietrișurile. Proiectantul va solicita un Studiu Geotehnic pentru a determina gradul de compactare necesar la refacerea drumului.

e. Nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Zona este echipată cu următoarele utilități:

- rețea energie electrică
- rețea apă potabilă
- rețea canalizare parțial
- rețea telecomunicații
- iluminat public

Realizarea investiției va completa infrastructura edilitară prin introducerea sistemului de distribuție gaze naturale.

f. Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:

Se vor menționa în certificatul de urbanism, dacă este cazul.

g. Posibile obligații de servitute:

Nu este cazul.

h. Condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:

Nu este cazul.

i. Reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:

Se va obține certificatul de urbanism aferent investiției precum și avizele/acordurile solicitate prin acesta.

j. Existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție:

Se va menționa în certificatul de urbanism, dacă este cazul.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

Având în vedere prevederile art. 2, alin. (1) și art. 9, alin. (5) din Normele Metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 95/2021, aprobate prin ordinul comun al M.D.P.A. și M.E. nr. 278/167/2022 cu modificările și completările ulterioare, aduse prin Ordinul nr. 776/509/2023 și nr. 1660/1236/2025, prin care se motivează (*repartizarea echilibrată a fondurilor de la bugetul de stat*), diminuarea valorii aprobate la finanțare de la **17,382,614.57** lei cu TVA (*conform Cererii de finanțare 4409/14.04.2022 înregistrată la MDLPA*), la **5,000,000.00** lei cu TVA (*conform listei de finanțare aprobată aprobată prin Ordinul comun al Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și al Ministrului Energiei nr. 2267/24.10.2023 / 1567/28.11.2023*) comunicata cu adresa MDLPA nr. 218.050/04.12.2023, așa cum prevede art. 8 din N.M., raportat la cererea inițială și în conformitate art. 9, alin. (5) [*„...În situația în care de la bugetul de stat se alocă o sumă mai mică față de cea solicitată prin cererea de finanțare, beneficiarii au posibilitatea de a diminua caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții prevăzuți în cererea de finanțare, cu respectarea standardelor de cost în vigoare, inclusiv modificarea denumirii obiectivului de investiții, dacă anumite caracteristici/anumiți indicatori sunt menționate/menționați în*



METATRON PROJECT MANAGEMENT

MANAGEMENTUL DE PROIECT AL INVESTITIILOR FINANȚATE DIN FONDURI PUBLICE EUROPENE ȘI PRIVATE – ASISTENȚĂ ȘI CONSULTANȚĂ TEHNICO-ECONOMICĂ SPECIALIZATĂ
R.O.O.N.R.C. J2024001201039 – C.U.I. RO50145539 - ROMÂNIA – ARGEȘ – CURTEA DE ARGEȘ
Mobil: +40 720 010 635 / +40 742 911 319 - e-mail: mpmproiect@yahoo.com

denumirea obiectivului”...] și cu prevederile Legii 123/2012, privind obligația operatorului de distribuție (concesionarul) de a finanța branșamentele utilizatorilor casnici, este evidentă necesitatea elaborării și aprobării prezentei Teme de Proiectare printr-un H.C.L., prin care să se dispună aprobarea redimensionării și actualizării pe cale de consecință a noilor indicatori tehnico-economici fără a afecta viabilitatea tehnică a obiectivului.

a) Destinație și funcțiuni:

Obiectivul investiției cuprinde lucrările de extindere rețea de gaze naturale în Municipiul Campulung, Județul Argeș.

Destinația investiției : rețele de distribuție gaze naturale

Funcțiunea investiției :

- Alimentarea cu gaze naturale a locuitorilor;
- Asigurarea gradului de acces la serviciile de alimentare cu gaze naturale conform principiului eficienței costului și al siguranței maxime în funcționare, luând în considerare gradul de suportabilitate al populației din zona deservită prin creșterea ratei de conectare la servicii centralizate de alimentare cu gaze naturale;
- Dezvoltarea economică și socială durabilă a municipiului Campulung care depinde în mare măsură de nivelul echipării edilitare a acestuia, de asigurarea utilităților necesare desfășurării activității potențialilor investitori sau consumatori, prin ridicarea standardului de viață;

b) Caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate

Prin Tema de Proiectare se configurează astfel:

- Se redimensionează și actualizează indicatorii tehnico-economici și se dispune prin act administrativ elaborarea Studiului de Fezabilitate pentru **configurația revizuită a rețelei**;
- Se prioritizează utilizarea fondurilor alocate prin PNI Anghel Saligny exclusiv pentru extinderea rețelei de distribuție (*conducte și instalații de reglare-măsurare*) pe lungimea maximă permisă de buget, asigurând funcționalitatea sistemului;
- Realizarea branșamentelor va fi transferată în sarcina Concesionarului (Distrigaz Sud Rețele), conform procedurilor de racordare în vigoare (Art. 151 din Legea 123/2012), eliberând astfel resursele financiare ale autorității locale pentru acoperirea rețelei pe străzile menționate în tabel.

Rețeaua de distribuție va avea următoarele caracteristici orientative:

- lungime rețea: **11.772 m**
- conducte din **PEHD PE100**
- diametre estimate: **Dn 63 – Dn 160**
- presiune de operare: **medie / redusă**
- montaj subteran
- bandă avertizoare și fir trasor

- instalații de reglare și măsurare

Traversările de drumuri vor fi realizate prin **foraj dirijat**.

c) Nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare:

Asigurarea unei calități corespunzătoare a lucrărilor de proiectare și inginerie va putea fi posibilă prin respectarea cadrului normativ atât în ceea ce privește conținutul cadru al documentației, cât și specificațiile tehnice de proiectare și execuție a lucrărilor.

Elaborarea soluțiilor de realizare a obiectivelor proiectate se va face cu respectarea legislației și a reglementărilor tehnice în vigoare pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, cu privire la proiectarea și executarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale cu conducte din oțel și polietilena, precum și celelalte acte normative în vigoare referitoare la activitatea de distribuție a gazelor naturale.

În vederea corectei și legale puneri în aplicare a prezentei teme de proiectare se va ține cont de prevederile reglementărilor - ANRE – „Normele tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale”, din 10.05.2018 Parte integrantă din Ordinul Președintelui ANRE nr. 89/2018 în vigoare de la 05 iunie 2018.

Astfel materialul tubular va fi țevă din polietilenă de înaltă densitate PEHD 100, SDR 11 sau oțel.

În sistemele de alimentare cu gaze naturale se utilizează numai echipamente, instalații, aparate, produse și procedee care îndeplinesc una din condițiile, în conformitate cu legislația în vigoare:

- a) poartă marcajul european de conformitate CE;

Descriere	Marcaj
Fabricantul sau marca	Nume, simbol, denumire comercială
Fluidul vehiculat	Gaz
Dimensiuni (diametrul exterior x grosimea la perete)	De x en
SDR (pentru tevi cu De > 40mm)	SDR11
Presiune maximă de serviciu	Ps
Tipul de material	PE100
Perioada de producție (data, codul) o identificare a schimbului, a liniei de producție	
Standardul de fabricație	SR EN 1555-2: 2011 Sisteme de canalizare de materiale plastice pentru distribuția combustibililor gazoși Partea 2 : țevi (sau echivalent)
Identificare tronson curent	Un număr secvențial care crește la intervale de 1 m, de-a lungul seriei, de la 000 la 999 sau de la 0000 la 9999.

- b) sunt agrementate /certificate tehnic de către un organism abilitat.

Imbinările se vor face prin sudură tip electrofuziune, sau cap la cap cu ajutorul generatoarelor de curent.

Tuburile de protecție vor fi din oțel, polietilenă, beton sau alte materiale cu caracteristici similare.

Răsuflătorile vor fi din oțel.

Toate materialele utilizate la execuția construcției vor fi conforme cu standardele în vigoare și vor avea certificate de calitate și conformitate. Materialele care nu corespund nu vor fi folosite la execuție.

Toate materialele, armăturile și accesoriile vor fi depozitate corespunzător pe toată durata execuției pentru a evita deteriorarea, degradarea sau poluarea mediului. Săpătura șanțurilor va fi executată mecanizat cu utilaje specifice cu excepția zonelor de intersecție cu alte rețele sau a zonelor specificate în avizele altor deținători de rețele unde va fi făcută manual.

Pe perioada execuției lucrărilor se vor folosi generatoare de curent, utilaje și echipamente a căror funcționare va fi asigurată de către antreprenor.

Antreprenorul are obligația de a reface terenul, prin aducerea la starea inițială începerii construcției, stare specificată în procesul verbal de predare de amplasament, vizat de către toți cei implicați și afectați de către acest proiect.

După terminarea lucrărilor de montaj a conductei, astuparea șanțului în care sau montat conductele rețelei de distribuție gaze naturale se va face cu pământ rezultat din săpătură, pământ care va fi compactat în straturi cu grosimea de 20 cm. În final se va depune stratul vegetal.

În cazul montării conductelor pe trotuare betonate sau cu pavaje se vor reface stratul de beton și/sau pavajele. Surplusul de pământ rezultat și resturile rezultate din spargerea drumurilor pentru efectuarea lucrărilor de montaj (betoane, asfalt, piatră, etc.) vor fi transportate și depozitate în locuri special amenajate, indicate de către Consiliul Local Putineiu, pe cheltuiala constructorului.

d) Numarul estimat de utilizatori:

Se va stabili în faza de SF

e) Durata normala de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse:

Durata minima de viața estimată este de 50 ani

f) Nevoi/solicitări funcționale specifice:

Lucrările de proiectare vor respecta STAS-urile și normativele în vigoare.

La realizarea actualizării studiului de fezabilitate, cât și a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție ale rețelei de distribuție gaze naturale se va ține cont de prevederile art.3 alin. (2) – (3) din O.U.G. nr.95/2021, în sensul respectării sintagmei „sistem inteligent” astfel:

- a) – utilizarea instrumentelor inteligente în domeniul măsurării presiunii și debitelor, contorizării, inspecției interioare a conductelor de distribuție a gazelor naturale, odorizării, protecției catalitice, filtrării și, după caz, uscării, încălzirii gazelor naturale, reacțiilor anticipative, trasabilității sistemului de distribuție a gazelor naturale, dar și de colectare și procesare automată și de transmisie a datelor de la distanță, în vederea funcționării în condiții de eficiență și siguranță a sistemului de distribuție a gazelor naturale;
- b) – utilizarea tehnologiilor IT și a inteligenței artificiale integrate care permit integrarea activităților participanților pe piața gazelor naturale în procesele de colectare și transmitere a informațiilor, de distribuție, de stocare în conductă și de utilizare a gazelor naturale prin participarea activă a utilizatorilor sistemului la creșterea eficienței sistemului inteligent de distribuție a gazelor naturale;
- c) – utilizarea tehnologiilor care să asigure o fiabilitate sporită a aprovizionării cu gaze naturale, un acces continuu, sigur și rentabil la gazele naturale, precum și capacități tehnice pentru a oferi clienților servicii noi care să optimizeze consumul de gaze naturale.

g) Corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului:

Se vor respecta condițiile avizatorilor.

h) Stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului:

Se vor întocmi documentații specifice investiției, și anume:

- Studii de teren, după caz – topografice, geotehnice;
- Documentații pentru obținere de avize, acorduri conform HG 907/2016;
- Studiu de fezabilitate conform HG 907/2016 (Revizia 1).

Documentațiile se vor preda pe suport hartie în 2 exemplare și suport electronic.

Termen de elaborare SF + avize și acorduri : 30 de zile de la primirea ordinului de începere a elaborării documentației.

2.4 Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestora

Investiția se va realiza cu respectarea următoarelor acte normative:

- Ordinul 195/2005 – privind protecția mediului;
- HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico- economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul ANRE NR. 89/10.05.2018, privind aprobarea Normelor tehnice, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 95/2021 privind Programul Național de Investiții “Anghel Saligny”;
- Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și gazelor naturale;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

și oricărui altor reglementări tehnice aplicabile.

S.C. METATRON PROJECT MANAGEMENT S.R.L.

DIRECTOR GENERAL

SILVIU Ing. Silviu FĂGĂRAȘU

**Documentul semnat în
original se află la dosarul
ședinței**



**Președinte de ședință,
Ionel STATE**

Documentul semnat în
original se află la dosarul
ședinței

10

SERVICIUL DE DEZVOLTARE URBANĂ,
ȘEF SERVICIU,
DĂNIELA BUZESCU

MANAGER PROIECT,
GABRIEL RADU

Documentul semnat în
original se află la dosarul
ședinței

Documentul semnat în
original se află la dosarul
ședinței